

Zpráva o kontrole a čištění spalinové cesty dle zákona č.133/1985 Sb., č. 320/2015 Sb.

Dle ČSN 734201/ 2016

Číslo zprávy: 051/2020

Odborně způsobilá osoba:

Osvědčení odborně způsobilé osoby

Kominiectví – Michal Lauer, Strmá 343/3, 46014, Liberec, IČ: 06722890

Datum: 30.9.2020

Lauer Michal

mobil:732784978, email: kominy.lauer@seznam.cz

Objednatel: Staturární Město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše1, 46001, Liberec 1

Místo kontroly: Na Valech 786/19, Liberec14 p. Semančík

Datum kontroly: 30.9.2020

další kontrola: 9/2021

Specifikace spalinové cesty, u které byla provedena kontrola a čištění:

Ocelový kouřovod o délce 1,5m, složený z 1x90° koleno (revizní), 1x1,3m roura, vše v DN 150mm.
Kouřovod je vyústěn do komínového tělesa, který není vyvložkován. Světlost průduchu je 145x145mm.
Komín není chráněn napoleonem, ani žádným krytem proti dešti. Nebyla doložena výchozí revizní zpráva!
Účinná výška komínu je 9,5m

Objekt: 4.NP obývací pokoj

Přístup ke kontrole a čištění: Přístup ke kontrolním a čistícím otvorům ze střechy výlezovým oknem

Požární bezpečnost:

Základní údaje o spotřebiči: Krbová kamna Magna 3.0 7kw

Umístění spotřebiče: obývací pokoj

Přívod spalovacího vzduchu: přívod vzduchu z interiéru. Vzduch pro spalování je nedostačující

Nevyhovuje

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Komínový průduch není vyvložkován vhodnou komínovou vložkou. Nutno vyvložkovat!

Termín odstranění: Zákon č. 320/2015 Sb. Čištění a kontrola spalinové cesty

§ 46

Postup při zjištění nedostatků

Pokud oprávněná osoba při čištění nebo kontrole spalinové cesty nebo revizní technik spalinových cest při revizi spalinové cesty zjistí nedostatek, který bezprostředně ohrožuje zdraví, život nebo majetek osob a který nelze odstranit na místě, neprodleně, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zjištění nedostatku, oznámí tuto skutečnost písemně v případě nedostatku způsobeného nedodržením technických požadavků na stavbu

příslušnému stavebnímu úřadu a v případě nedostatku týkajícího se nedodržení požadavků na požární bezpečnost příslušnému orgánu státního požárního dozoru.

Zpráva o kontrole a čištění spalinové cesty dle zákona č.133/1985 Sb., č. 320/2015 Sb.

Dle ČSN 734201/ 2016

Číslo zprávy: 050/2020

Odborně způsobilá osoba:

Osvědčení odborně způsobilé osoby

Komínictví – Michal Lauer, Strmá 343/3, 46014, Liberec, IČ: 06722890

mobil:732784978, email: kominy.lauer@seznam.cz

Objednatel: Staturární Město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše1, 46001, Liberec 1

Místo kontroly: Na Valech 786/19, Liberec14 pí. Aspelmaerová

Datum kontroly: 30.9.2020

další kontrola: 9/2021

Specifikace spalinové cesty, u které byla provedena kontrola a čištění:

Plechový kouřovod o délce 2,2m, složený z 2x90° koleno, 2x1m roura, vše v DN 120mm.
Kouřovod je vyústěn do komínového tělesa, který není vyvločkován. Světlost průduchu je 145x145mm.
Komín není chráněn napoleonem, ani žádným krytem proti dešti. Nebyla doložena výchozí revizní zpráva!
Vybírací dvířka se nacházejí v kuchyni. Účinná výška komínu je 13m

Objekt: 3.NP kuchyň

Přístup ke kontrole a čištění: Přístup ke kontrolním a čistícím otvorům z místa spotřebiče a ze střechy, výlezovým oknem

Požární bezpečnost:

Základní údaje o spotřebiči: Lokální topidlo do výkonu 10kw, chybí štítek označující druh topidla

Umístění spotřebiče: kuchyň

Přívod spalovacího vzduchu: přívod vzduchu z interiéru. Vzduch pro spalování je nedostačující

Nevyhovuje

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Komínový průduch není vyvločkován vhodnou komínovou vložkou. Nutno vyvločkovat!

Termín odstranění: Zákon č. 320/2015 Sb. Čištění a kontrola spalinové cesty

§ 46

Postup při zjištění nedostatků

Pokud oprávněná osoba při čištění nebo kontrole spalinové cesty nebo revizní technik spalinových cest při revizi spalinové cesty zjistí nedostatek, který bezprostředně ohrožuje zdraví, život nebo majetek osob a který nelze odstranit na místě, neprodleně, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zjištění nedostatku, oznámí tuto skutečnost písemně v případě nedostatku způsobeného nedodržením technických požadavků na stavbu

příslušnému stavebnímu úřadu a v případě nedostatku týkajícího se nedodržení požadavků na požární bezpečnost příslušnému orgánu státního požárního dozoru.

Seznam nájemníku a popis vytápění

Vystaveno pro:

Statutární město Liberec, nám. Dr.E.Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré město 46001

Místo :

NA VALECH 786/19 – Liberec

Byt.č.	Nájemník	Účast	Zbůsob vytápění
1.NP.	pí Stejskalová		ELEKTŘINA
2.NP.	p. Marcínek		ELEKTŘINA
2.NP.	pí.Šilajová		ELEKTŘINA
2.NP.	p. Šlocar		ELEKTŘINA
✓ 2.NP.	p. Soudek /		ELEKTŘINA, KRB.KAMNA
2.NP.	pí.Kotlářová		ELEKTŘINA
3.NP.	pí. Kněbortová	nepřítomna	
3.NP.	p. Bezucha	nepřítomen	
✓ 3.NP.	pí. Aspelmaerová		KRB.KAMNA
3.NP.	pí. Barešová		ELEKTŘINA
3.NP.	pí. Jirošová		ELEKTŘINA
3.NP.	pí. Janouchová	prázdný byt	ELEKTŘINA
✓ 4.NP.	manželé Semančíkovi		KRBOVÁ KAMNA
4.NP.	pí. Kurtová		ELEKTŘINA
4.NP.	pí Kančiová		ELEKTŘINA
4.NP.	Blaščáková – Solový		ELEKTŘINA
4.NP.	pí. Jirsáková		ELEKTŘINA
5.NP.	p. Sibřina		ELEKTŘINA
5.NP.	pí. Vernerová		ELEKTŘINA
5.NP.	p. Matyáš		ELEKTŘINA
5.NP.	Maxová – Berkyová		ELEKTŘINA
5.NP.	p. Dostálík		ELEKTŘINA
6.NP.	Muhlová – Kučera		ELEKTŘINA

Dne : 29.8.2019

Seznam nájemníku a popis vytápění

Vystaveno pro:

Statutární město Liberec, nám. Dr.E.Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré město 46001

Místo :

VRCHLICKÉHO 785/8 – Liberec

	Byt.č.	Nájemník	Účast	Zbůsob vytápění
1	1.NP.	p. Málek		ELEKTRINA
2	1.NP.		prázdný byt	
3	1.NP.	pí. Peterová		ELEKTRINA
4.	2.NP.		prázdný byt	
5	2.NP.		prázdný byt	
6	2.NP.	manželé Moravcovi	nepřítomni	
7	3.NP.	pí. Mervartová	nepřítomni	
8	3.NP.	p. Kreuz	nepřítomen	
9	3.NP.	manželé Zajícovi	nepřítomni	
	4.NP.	p. Mráz	nepřítomen	

Dne : 29.8.2019

Seznam nájemníku a popis vytápění

Vystaveno pro:

Statutární město Liberec, nám. Dr.E.Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré město 46001

Místo : Vrchlického 517/90 – Liberec

Byt.č.	Nájemník	Účast	Zbůsob vytápění
1.NP.	pí Průšová		ELEKTŘINA
2.NP.	Bendová – Moc		ELEKTŘINA
2.NP.	pí. Studničná	nepřítomna, neprověřeno	
2.NP.	Byt.č.6	byt je prázdný	
2.NP.	Byt.č.15	byt je prázdný	
3.NP.	p. Mareš	byt je prázdný	
3.NP.	p. Vodička		krbová kamna na tuhé palivo
3.NP.	p. Štěpánek	nepřítomen, neprověřeno	
3.NP.	pí. Rybářová		ELEKTŘINA
3.NP.	p. Lukavský	přítomen, neotevřel	
4.NP.	manželé Vávrovi	nepřítomni, neprověřeno	
4.NP.	pí. Fousková	byt je prázdný	
4.NP.	p. Koutský	nepřítomen, neprověřeno	
4.NP.	p. Zvěřina	nepřítomen, neprověřeno	
4.NP.	pí. Terasovová		ELEKTŘINA
5.NP.	p. Kněbort		krbová kamna 2x

✓
Dne : 28.8.2019

Seznam nájemníku a popis vytápění

Vystaveno pro:

Statutární město Liberec, nám. Dr.E.Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré město 46001

Místo : NA VALECH 787/21 – Liberec

Byt.č.	Nájemník	Účast	Zbůsob vytápění
1.NP.	p. Hájek	nepřítomen, údajně bydlí v Pze	
1.NP.	p. Bartoš	nepřítomen	
1.NP.	???	nepřítomen? prázdný byt?	
4. 2.NP.	pí. Nováková		ELEKTRINA
54 2.NP.	Močoch – Nejdlá		ELEKTRINA
6 2.NP.		prázdný byt	
56 3.NP.	pí. Horvátová		ELEKTRINA
57 3.NP.	pí. Kvičalová		ELEKTRIKA
9 3.NP.		prázdný byt	
59 4.NP.	p. Musil		ELEKTRINA
11 4.NP.		prázdný byt	
61 4.NP.	pí. Šraitrová		ELEKTRINA
5.NP.	???	nepřítomen	

Dne : 29.8.2019